ประกาศ
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.1)
แปลงที่ 1 - 510
ประกาศ
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.1)
แปลงที่ 511 - 1129
ประกาศ
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.1)
แปลงที่ 1130 - 1864
ประกาศ
ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
(ภ.ด.ส.1)
แปลงที่ 1865 - 2789

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)
1	โฉนด	224	6941		2	0	0	71	71.0	180.0	12,780.0
2	โฉนด	2176	3162		2	9	2	36	3,836.0	80.0	306,880.0
3	น.ส.3 ก.		222		1	18	3	87	7,587.0	100.0	758,700.0
4	โฉนด	209	6031	ม.1	2	0	1	1	101.0	80.0	8,080.0
5			236	ม.1	1						
6	สปก			ม.1	1	3	1	96	1,396.0	80.0	111,680.0
7	น.ส.3 ก.		688		1	5	2	60	2,260.0	90.0	203,400.0
8	โฉนด	229	5606		2	0	0	63	63.0	180.0	11,340.0
9	โฉนด	213	6936		2	0	1	79	179.0	80.0	14,320.0
10	โฉนด	214	6937		2	0	1	36	136.0	100.0	13,600.0
11	สปก			ดินจี	1	0	3	87	387.0	80.0	30,960.0
12	โฉนด	230	6944	ม.1	2	0	0	39	39.0	180.0	7,020.0
13	โฉนด	605	1856		1	6	2	70	2,670.0	80.0	213,600.0
14	โฉนด	320	3192		1	13	0	50	5,250.0	80.0	420,000.0
15	โฉนด	204	6056		2	0	0	33	33.0	180.0	5,940.0

ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรียน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าซากที่ได้รับ ขณะนี้ (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
1	บ้านเดี่ยว		2	180.00	100	6,950.00	1,251,000.00	27	-	1,251,000.00	1,251,000.00			12,780.00	0.03
2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,950.00	500,400.00	14	90,072.00	410,328.00	410,328.00			306,880.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	81.00	100	6,950.00	562,950.00	15	365,917.50	197,032.50	205,112.50			758,700.00	0.01
2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	100	6,950.00	750,600.00	19	525,420.00	225,180.00	225,180.00			205,112.50	0.03
3	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,950.00	250,200.00	22	232,686.00	17,514.00	17,514.00			225,180.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	100	6,950.00	1,251,000.00	14	575,460.00	675,540.00	675,540.00			17,514.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	100	6,950.00	1,876,500.00	25	1,595,025.00	281,475.00	281,475.00			379,200.00	0.01
1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	100	6,950.00	1,626,300.00	21	1,301,040.00	325,260.00	325,260.00			111,680.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	126.00	100	6,950.00	875,700.00	40	744,345.00	131,355.00	131,355.00			203,400.00	0.01
1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,950.00	750,600.00	50	698,058.00	52,542.00	52,542.00			11,340.00	0.02
														675,540.00	0.02
														14,320.00	0.02
														281,475.00	0.02
														13,600.00	0.02
														325,260.00	0.02
														30,960.00	0.01
														7,020.00	0.02
														131,355.00	0.02
														213,600.00	0.01
														420,000.00	0.01
														5,940.00	0.02
														52,542.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่น ๆ
4. ตั้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ทำประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	วา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)
511	สปก			โคกสนาม	1	2	3	58	1,158.0	80.0	92,640.0
512	สปก			โคกสนาม	1	1	2	67	667.0	80.0	53,360.0
513	น.ส.3 ก.		376		1	21	3	0	8,700.0	80.0	696,000.0
514	สปก			ม.3	1	14	0	39	5,639.0	80.0	451,120.0
515	สปก			โคกสนาม	2	0	0	75	75.0	80.0	6,000.0
516	สปก			ม.3	2	0	2	39	239.0	80.0	19,120.0
517	น.ส.3 ก.		398		1	3	1	90	1,390.0	260.0	361,600.0
518	โฉนด	321	3193		1	5	1	0	2,100.0	80.0	168,000.0
519	น.ส.3 ก.		429		1	13	0	7	5,207.0	140.0	728,980.0
520	สปก		5030	ม.3	2	0	1	85	185.0	80.0	14,800.0
521	สปก			ม.3	1	0	0	97	97.0	80.0	7,760.0
522	สปก		5072	ม.3	2	0	0	89	89.0	80.0	7,120.0
523	น.ส.3 ก.		724		1	9	1	50	3,760.0	80.0	300,800.0
524	สปก			ม.3	2	0	1	69	169.0	80.0	13,520.0
525	สปก			ม.3	1	2	0	92	892.0	80.0	71,360.0
526	สปก			ม.3	1	0	0	59	59.0	80.0	4,720.0
527	สปก			ม.3	1	1	0	28	428.0	80.0	34,240.0
528	สปก			ม.3	2	0	3	81	381.0	80.0	30,480.0
529	น.ส.3 ก.		1001		1	0	1	16	116.0	80.0	9,280.0
530	สปก			ม.3	2	0	1	22	122.0	80.0	9,760.0

ที่	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวนพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	338.00	100	6,950.00	2,349,100.00	10	704,730.00	1,644,370.00	1,652,930.00			1,644,370.00	0.02
														92,640.00	0.01
														53,360.00	0.01
														696,000.00	0.01
														451,120.00	0.01
											6,000.00			6,000.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	100	6,950.00	1,876,500.00	36	1,595,025.00	281,475.00	287,475.00			281,475.00	0.02
														19,120.00	0.02
														166,800.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.00	100	6,950.00	1,112,000.00	32	945,200.00	166,800.00	166,800.00			361,600.00	0.01
														168,000.00	0.01
														728,980.00	0.01
														14,800.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	100	6,950.00	2,126,700.00	34	1,807,695.00	319,005.00	319,005.00			319,005.00	0.02
														7,760.00	0.01
														7,120.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	48.00	100	6,950.00	333,600.00	35	310,248.00	23,352.00	23,352.00			23,352.00	0.02
2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,950.00	500,600.00	12	250,200.00	250,200.00	250,200.00			250,200.00	0.02
														300,800.00	0.01
														13,520.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	195.00	100	6,950.00	1,355,250.00	41	1,260,382.50	94,867.50	94,867.50			94,867.50	0.02
														71,360.00	0.01
														4,720.00	0.01
														34,240.00	0.01
														30,480.00	0.02
1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,950.00	500,600.00	32	465,372.00	35,028.00	35,028.00			35,028.00	0.02
														9,280.00	0.01
														9,760.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการทำประโยชน์
1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่น ๆ
4. ที่ว่างเปล่าที่ยังไม่ได้ทำประโยชน์ตามวัตถุประสงค์
5. ใช้ประโยชน์ตามประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑	๒	๓	๔	๕	๖	๗	๘	๙	๑๐	๑๑	๑๒	๑๓	๑๔	๑๕	๑๖	๑๗	๑๘	๑๙	๒๐	๒๑	๒๒	๒๓	๒๔	๒๕	๒๖	๒๗	๒๘
													15	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	108.00	100	6,950.00	750,600.00	17	180,144.00	570,456.00	570,456.00			570,456.00
													16	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	54.00	100	6,950.00	375,300.00	15	75,060.00	300,240.00	300,240.00			300,240.00
													17	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	100	6,950.00	1,313,550.00	28	1,116,517.50	197,032.50	197,032.50			197,032.50
													18	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	105.00	100	6,950.00	729,750.00	13	116,760.00	612,990.00	612,990.00			612,990.00
													19	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	54.00	100	6,950.00	375,300.00	10	150,120.00	225,180.00	225,180.00			225,180.00
[illegible]	[illegible]		2203	[illegible]	1	22	2	53	9,053.0	80.0	724,240.0																724,240.00
[illegible]	[illegible]	281	5418		2	0	0	79	79.0	80.0	6,320.0																6,320.00
													1	บ้านเดี่ยว	ตึก	2	72.00	100	6,950.00	500,400.00	20	150,120.00	350,280.00	350,280.00			350,280.00
													2	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	100	6,950.00	1,125,900.00	29	957,015.00	168,885.00	168,885.00			168,885.00
[illegible]	[illegible]	278	6881		2	0	1	10	110.0	300.0	33,000.0																33,000.00
[illegible]	[illegible]		5241	โหมดเพ	1	21	1	56	8,556.0	80.0	684,480.0		1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	72.00	100	6,950.00	500,400.00	31	465,372.00	35,028.00	35,028.00			35,028.00
[illegible]	[illegible]	15	2037		1	7	2	33	3,033.0	160.0	485,280.0																684,480.00
[illegible]	[illegible]				1	6	1	35	2,535.0	80.0	202,640.0																485,280.00
[illegible]	[illegible]	291	5658		2	0	1	86	186.0	80.0	14,880.0																202,640.00
													1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	100	6,950.00	1,751,400.00	35	1,488,690.00	262,710.00	262,710.00			16,880.00
													2	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	36.00	100	6,950.00	250,200.00	5	37,530.00	212,670.00	212,670.00			262,710.00
[illegible]	[illegible]				1	0	1	10	110.0	80.0	8,800.0		3	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	100	6,950.00	1,313,550.00	34	1,116,517.50	197,032.50	197,032.50			212,670.00
[illegible]	[illegible]				1	15	1	87	6,187.0	80.0	494,960.0																197,032.50
[illegible]	[illegible]			ห้องนี้	1	4	1	60	1,760.0	80.0	140,800.0																8,800.0
[illegible]	[illegible]				1	2	0	20	1,220.0	80.0	97,600.0																494,960.00
																											140,800.00
																											97,600.00

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน: จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่	งาน	ตา	คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา(บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน(บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง: ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง(ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์(ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร(บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ค่าเสื่อม: อายุโรงเรือน(ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม(บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม(บาท)	รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์(บาท)	ทรัพย์ที่ไม่มีมูลค่าที่ได้รับยกเว้น(บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี(บาท)	อัตราภาษี(ร้อยละ)
															3	54.00	22.5							56,295.00		56,295.00	0.3
1865	สปก			ไทยแพง	1	0	2	82	282.0	80.0	22,560.0															22,560.00	0.01
1866	โฉนด	395	6065		2	0	0	78	78.0	80.0	6,240.0															6,240.00	0.02
												1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.60	100	6,950.00	1,421,970.00	18	926,280.50	697,689.50	697,689.50			697,689.50	0.02
1867	น.ส.3 ก.		730		1	35	0	80	14,080.0	80.0	1,126,400.0															1,126,400.00	0.01
1868	สปก			ไทยแพง	1	0	1	7	107.0	80.0	8,560.0															8,560.00	0.01
1869	สปก			ไทยแพง	1	0	1	15	115.0	80.0	9,200.0															9,200.00	0.01
1870	โฉนด	404	6858		2	0	0	81	81.0	80.0	6,480.0															6,480.00	0.02
												1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	144.00	100	6,950.00	1,000,800.00	55	930,744.00	70,056.00	70,056.00			70,056.00	0.02
1871	สปก			ไทยแพง	1	6	0	5	2,405.0	80.0	192,400.0															192,400.00	0.01
1872	โฉนด	403	5698	ม.10	2	0	2	39	239.0	80.0	19,120.0	1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	270.00	100	6,950.00	1,876,500.00	30	1,595,025.00	281,475.00	300,595.00			300,595.00	0.03
1873	น.ส.3 ก.		91		1	12	0	7	4,807.0	80.0	384,560.0															384,560.00	0.01
1874	น.ส.3 ก.		92		1	69	3	55	19,933.0	80.0	1,594,640.0															1,594,640.00	0.01
1875	น.ส.3 ก.		829		1	5	1	74	2,174.0	80.0	173,920.0															173,920.00	0.01
1876	สปก		3465	ไทยแพง	1	4	0	46	1,646.0	80.0	131,680.0															131,680.00	0.01
1877	สปก			ไทยแพง	1	5	1	64	2,164.0	80.0	173,120.0															173,120.00	0.01
1878	สปก			ไทยแพง	1	0	1	53	153.0	80.0	12,240.0															12,240.00	0.01
1879	น.ส.3				1	9	0	90	3,690.0	80.0	295,200.0															295,200.00	0.01
1880	สปก			ไทยแพง	2	3	1	32	1,332.0	80.0	106,560.0															106,560.00	0.02
												1	บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.40	100	6,950.00	947,980.00	30	805,783.00	142,197.00	142,197.00			142,197.00	0.02
												2	บ้านเดี่ยว	ตึก	2.3	54.00	100	6,950.00	375,300.00	15	75,060.00	300,240.00	300,240.00				
															2	36.00	66.66							200,139.98		200,139.98	0.02
1881	น.ส.3 ก.		246		1	10	2	83	4,283.0	80.0	342,640.0				3	18.00	33.34							100,100.02		100,100.02	0.3
1882	โฉนด	408	5938		2	0	2	07	247.0	80.0	19,760.0															342,640.00	0.01
																										19,760.00	0.02
1883	น.ส.3 ก.		101		1	10	3	80	4,380.0	80.0	350,400.0	1	บ้านเดี่ยว	ไม้	2	108.00	100	6,950.00	750,600.00	58	698,058.00	52,542.00	52,542.00			52,542.00	0.02
1884	น.ส.3 ก.				1	2	2	0	1,000.0	80.0	80,000.0															350,400.00	0.01
1885	น.ส.3 ก.				1	35	3	82	14,582.0	80.0	1,150,560.0															80,000.00	0.01
1886	สปก			ไทยแพง	2	0	0	61	61.0	80.0	4,880.0															1,150,560.00	0.01
1887	โฉนด	405	5416	ม.10	2	0	0	77	77.0	80.0	6,160.0															4,880.00	0.02
																										6,160.00	0.02

หมายเหตุ ลักษณะการใช้ประโยชน์
1. บ้านอยู่อาศัย
2. อยู่อาศัย
3. อื่น ๆ
4. ตึกร้างและปลาศจากไม่มีค่าประโยชน์ควรยกเลิกภาษี
5. ใช้ประโยชน์ตามผังเมือง